UBND TỈNH AN GIANG **SỞ XÂY DỰNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 12643 /TB-SXD	*An Giang, ngày 13 tháng 11 năm 2026*

THÔNG BÁO
V/v CÔNG BỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG THÁNG 11 NĂM 2026 TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH AN GIANG

Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH15 ngày 10/12/2025;

Căn cứ Nghị định số 206/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 của Chính phủ quy định chi tiết về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 36/2026/TT-BXD ngày 26/6/2026 của Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung, phương pháp xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 37/2026/TT-BXD ngày 26/6/2026 của Bộ Xây dựng Ban hành định mức xây dựng Hướng dẫn phương pháp xác định định mức dự toánvà các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật;

Căn cứ Quyết định số 3237/QĐ-UBND ngày 09/7/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang về việc ủy quyền công bố các thông tin về giá lĩnh vực xây dựng trên địa bàn tỉnh An Giang;

Căn cứ Công văn 20739/VP-KT ngày 08/10/2026 của Văn phòng Uỷ ban nhân dân tỉnh về việc triển khai thực hiện Thông báo số 487/TB-VPCP ngày 15/9/2026.

Căn cứ báo cáo số 309/ACCI/KQ-KS ngày 06/11/2026 của Trung tâm Quy hoạch và Kiểm định Xây dựng An Giang báo cáo kết quả khảo sát, thu thập thông và xử lý số liệu giá vật liệu xây dựng tháng 11/2026.

1. Sở Xây dựng công bố giá vật liệu xây dựng tháng 11/2026 trên địa bàn tỉnh An Giang để các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan tham khảo trong việc lập, quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình. Chi tiết phụ lục kèm theo Thông báo này được đăng tải trên Trang thông tin điện tử Sở Xây dựng tỉnh An Giang theo địa chỉ http://sxd.angiang.gov.vn.

- Giá vật liệu xây dựng công bố nêu trên không dùng để thanh toán. Việc thanh toán chi phí được thực hiện theo nội dung hợp đồng đã ký kết và các quy định của pháp luật có liên quan.

- Chủ đầu tư có trách nhiệm xác định chi phí vận chuyển từ nơi sản xuất, khai thác đến công trình đảm bảo giá vật liệu xây dựng mang lại hiệu quả kinh tế.

2. Giá vật liệu xây dựng được công bố là giá bình quân trong tháng của từng loại vật liệu theo thương hiệu, nhà sản xuất, được xác định trên cơ sở thông tin giá do các tổ chức, cá nhân cung cấp. Các đơn vị cung ứng, sản xuất, kinh

doanh vật liệu xây dựng cung cấp chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác của các tài liệu và mức giá mà đơn vị đã đăng ký, kê khai và niêm yết.

3. Chủ đầu tư được thực hiện theo quy định tại khoản 4 Điều 29 Nghị định số 206/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 và mục 2.2.1.1 Phụ lục IV ban hành kèm theo Thông tư số 36/2026/TT-BXD ngày 26/6/2026 của Bộ Xây dựng, cụ thể:

"4. Chủ đầu tư tham khảo, vận dụng, điều chỉnh hệ thống các công cụ về giá xây dựng, định mức xây dựng, giá các yếu tố chi phí trực tiếp cấu thành giá công tác xây dựng, chỉ số giá xây dựng quy định tại khoản 1 Điều 20, khoản 3 Điều 23, khoản 3 Điều 24 Nghị định này và các nguồn thông tin cơ sở dữ liệu trên Hệ thống thông tin, Cơ sở dữ liệu quốc gia về hoạt động xây dựng, báo giá của nhà cung cấp, sản xuất trên thị trường".

"Trường hợp không có giá từ các nguồn thông tin hoặc có nhưng không phù hợp, chủ đầu tư được thuê tổ chức thẩm định giá có năng lực, kinh nghiệm để xác định giá cho dự án, công trình theo quy định của pháp luật về giá".

4. Căn cứ Công văn số 20739/VP-KT ngày 08/10/2026 của Văn phòng UBND tỉnh về việc triển khai thực hiện Thông báo số 487/TB-VPCP ngày 15/9/2026, yêu cầu Trung tâm Quy hoạch và Kiểm định Xây dựng An Giang tiếp tục tổ chức khảo sát, thu thập, rà soát và bổ sung thông tin về giá vật liệu xây dựng trên địa bàn tỉnh, bảo đảm phù hợp với tình hình thị trường và thực tế cung ứng, làm cơ sở để Sở Xây dựng xem xét, công bố giá vật liệu xây dựng theo quy định.

- Yêu cầu Giám đốc Trung tâm Quy hoạch và Kiểm định Xây dựng An Giang khẩn trương rà soát, triển khai thực hiện đầy đủ các nội dung theo nhận xét, đề xuất tại Báo cáo số 868/BC-SXD ngày 12/11/2026 của Sở Xây dựng.

Trong quá trình thực hiện nếu có vấn đề gì vướng mắc, đề nghị phản ánh về Sở Xây dựng tỉnh An Giang xem xét, hướng dẫn theo quy định./.

Nơi nhận :
- Bộ Xây dựng;
- UBND tỉnh;
- Sở Tài chính;
- Ban GĐ sở;
- Website Sở Xây dựng;
- Lưu : VT, QLĐTXD, htplong.

TUQ. CỦA UBND TỈNH
GIÁM ĐỐC SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
SỞ XÂY DỰNG
TỈNH AN GIANG

Lê Việt Bắc